



Göteborg 2024-04-09

## Information till boende Nordhemsgatan 33

### Uppdatering av pågående renoveringsarbete

#### Fasad mot gatan

Mindre jobb med balkongräcken och balkongrenovering kvarstår. Detta då det har varit för kallt för att göra detta.

Takpannor mot gatan kommer att monteras inom kort.

#### Innergård

Nu är hela taket omlagt med nu plåt. Småjobb med skorstenarna kvarstår.

Denna vecka målar vi även fasaden på innegården.

Det kommer att ske en blästring av sockeln på innegården nästa vecka (v16). Blästring innebär att man sprutar sand på sockelstenen för att få bort det som är i sämre skick. Att blästra medför väldigt mycket oväsen, dock kommer vi kommer att köra på ordentligt med detta för att bli klara så snabbt som möjligt. Det beräknas ta ca 1 dag. Det är viktigt att inga fönster/dörrar är öppna så det kan komma att vara lite dammigt runt innegården.

Tunneln börjar snart bli färdigputsad och kommer om ett tag att målas om när bruket har torkat och att vädret tillåter.

Vi kommer att försöka hålla det så rent som möjligt för allas trivsel.

Väderskyddet som vi byggt på taket kommer att demonteras på onsdag denna vecka. Bygghissen kommer att demonteras på måndag v16. Med detta så kommer det medföra lite oväsen.

På grund av rådande väderlek/temperaturer så är det svårt för oss att få tork på våra putslagningar. Sluttiden av projektet är framskjuten till någon gång i början av Maj.

### **Kontaktuppgifter:**

#### Byggnadsfirman O.A Tobiason

- Arbetsledare - Jesper Falk  
Mail: [jesper.falk@tobiason.se](mailto:jesper.falk@tobiason.se)  
Telefon dagtid: 0761-109514
- Projektledare – Daniel Mikael  
Mail: [daniel.mikael@tobiason.se](mailto:daniel.mikael@tobiason.se)

#### Uterum & fönster

- Magnus Carlsson
- Mail: [magnus@uterumochfonster.se](mailto:magnus@uterumochfonster.se)
- Telefon dagtid: 0708-131420