

Göteborg 2021-12-22

Information om renoveringsarbeten

Sveagatan 12/Majorsgatan 6

Planering i stort OAT och hyresvärden har analyserat alla tagna prover och har en plan för arbetet i stort. Plan omfattar lägenheter på Sveagatan i första skedet medan Majorsgatans plan färdigställs efter julen men borde vara likartad. Arbeten kommer att börja uppifrån och fortskrida nedåt.



Åtgärdsplan för berörda lägenheter I de berörda lägenheterna kommer ett område på 3 meter från er vägg mot Sveagatan att underställas en grov teknisk renovering för att byta ut svampinfekterade bjälkar. Ifall svampangreppet gått längre in från fasaden måste arbetsområdet utökas.

Förvaltar egna
kontorslokaler och
bostäder

När den grova tekniska renoveringen är klar kommer påverkade rumsdelar att återställas med nya golv, tak och ommålning.

Det preliminära standardplanen som använts tidigare är att spärra av rummen med tillfälliga väggar under de grova momenten.

I närtid planeras följande Efter årsskiftet kommer OAT att besöka er för att ta en titt på berörda ytor och samtala med er för att kunna lösa samexistens i lägenheten utifrån er unika boendesituation. Vi ber er uppdatera era kontaktuppgifter med telefon och epostadress ifall de är inaktuella till bo@holgerblomstrand.se. Desto tidigare arbeten blir klara desto bättre för alla men det är inte realistiskt att börja före 2022-02-01.

Att fundera på för er Ifall er lägenhet berörs så fundera på ifall ni själva kan ordna ett alternativt boende under en kortare period (i dessa fall får ni hyresfritt under perioden och slipper allt stök) och om ni har några frågor när OAT kommer och besöker er.

Byggnadstekniska frågor kan besvaras av Peter Ekström på OAT på 0730896680 / peter.e@tobiason.se

Övriga frågor kan besvaras av förvaltningskontoret.

bo@holgerblomstrand.se eller 031-7044130

Löpande information anslås i trapphus och på www.holgerblomstrand.se

Din lägenhet:

Berörs

Berörs troligtvis inte

Majorsgatan, information efter nyår. ✓

Holger Blomstrand
Byggnads AB

Prinsgatan 12
413 05 Göteborg

Telefon 031-704 41 30

Organisationsnummer
556050-7625

www.holgerblomstrand.se