

## NYTT FRÅN FÖRVALTNINGEN

Vi hoppas ni har fått en fin början på sommaren och fått njuta av lite sol.

### **Container**

Containrar kommer till samtliga fastigheter med jämna mellanrum. Detta sker med kort varsel så var uppmärksam på information i trapphus eller på hemsidan. Det är inte tillåtet att slänga grovsopor i soprum och det är inte heller tillåtet att ställa saker i källar- och vindsgångar eller i andra gemensamma fastighetsutrymmen.



9-13 juni kommer en container till Meijerbergsgatan inklusive en häck för elektronik.

För fastigheterna på Vegagatan, Jungmansgatan/Fjällgatan, Nordostpassagen, i Flatås och i Lunden finns det ett schema på vår hemsida över när container kommer placeras ut under 2025.

### **Cykelrensning/barnvagnsrensning**

Cykelrensning/barnvagnsrensning kommer att utföras på Vegagatan, Fjällgatan, Jungmansgatan, Kommendörsgatan och Djurgårdsgatan under juni månad. Se separat informationsbrev.

### **Uppmärkning av förråd**

Uppmärkning av förråd kommer att ske i kvarteret Synålen under juni månad. Se separat informationsbrev.

### **Rastning av hundar och katter**

För allas trevnad är det inte tillåtet att rasta hundar eller katter på gårdarna. Hundar ska hållas kopplade på gårdarna och i trapphusen.

### **Balkonger**

Det är trevligt när ni gör fint på era balkonger. Tänk bara på att alla eventuella balkonglådor måste hänga på insidan av balkongen, detta för grannars och förbipasserandes säkerhet. Vi vill påminna er om att det inte är tillåtet att grilla på balkongerna eller terrasserna, detta gäller alla typer av grillar.

### **Andrahandsuthyrning**

Information om andrahandsuthyrning finns på vår hemsida. Där hittar ni även ansökningsblankett och andra mallar. Tänk på att en andrahandsuthyrning alltid skall godkännas av hyresvärden. All form av korttidsuthyrning, exempelvis Airbnb är förbjuden.

### **Stopp i avlopp**

Vid stopp i avlopp kontaktas felanmälan. Använd inga propplösare eller några husmorsknepp.

### **Förvaltningskontoret, Prinsgatan 12**

Elin är föräldraledig fram till hösten 2026. Malin ersätter Elin under denna period.

### **Öppettider under sommaren**

Under vecka 29, 32 och 33 är kontoret öppet kl 08.00-12.00. Bemanningen är begränsad. Under vecka 30 och 31 är kontoret stängt.

### **Felanmälan**

Har öppet som vanligt under sommaren, helgfria vardagar kl 07:00-11:00, 12:00-16:00. Använd formuläret på vår hemsida när du gör din felanmälan.

## **Information om våra projekt**

### ***Pågående projekt:***

#### ***Lintotten:***

Relining av bottenplattan pågår i källarna, beräknas bli klart efter midsommar.

#### ***Segelgarnet:***

Stamrenovering av lägenheterna på Ernst Kristenssons gata 14 A och B, Nobelgatan 13 A samt Vävlagaregatan 2 och 4 A pågår.  
Installation av ny porttelefoni pågår.

#### ***Kommendörsgatan 8 / Karl Johansgatan 11:***

Fasadrenovering (mot gatan) pågår beräknas att vara klart till vecka 28. Mer information finner ni i trapphusen samt på vår hemsida.

#### ***Waernsgatan 6-18:***

Återställning av gården efter dräneringsarbeten pågår samt allmän uppfräschning av gårdsmiljön.

#### ***Fjällgatan 4-20:***

Information om stamrenovering har lämnats ut till alla hyresgäster med tillsvidareavtal på fastigheten. Uppdateringar anslås i trapphus samt på hemsidan.

#### ***Nordhemsgatan 33:***

Dräneringsarbeten pågår (gata och gård).  
Installation av ny porttelefoni pågår.

#### ***Nordhemsgatan 44:***

Allmän uppfräschning av källaren pågår.

### ***Avslutade projekt:***

#### ***Djurgårdsgatan 11 A:***

Modernisering av hiss.

#### ***Meijerbergsgatan 2 A-B:***

Nya porttelefoner har installerats.

#### ***Kv Lintotten:***

Stamrenovering har avslutats.

### ***Kommande projekt:***

#### ***Kv Lintotten:***

Installation av nya entrédörrar (Påbörjas preliminärt till hösten).

#### ***Kv Segelgarnet:***

Ny ytterbelysningen ska installeras.

#### ***Kv Synålen:***

Ny ytterbelysning ska installeras.

*Vi hoppas att ni alla får en riktigt  
trevlig sommar!*

